



LA COMMUNE DE LA MEZIERE

Recrute

UN CHARGE D'URBANISME

à temps complet

La commune de La Mézière, 4 500 habitants et située à 13km de la ville de Rennes recherche pour son pôle Cadre de Vie et dans le cadre d'un remplacement suite à mutation un chargé d'urbanisme à temps complet.

Descriptif général de l'emploi :

Sous la responsabilité du Directeur Général des Services et du Responsable du Pôle Cadre de Vie vous êtes responsable de l'activité communale autour des questions de l'urbanisme et des affaires foncières.

Grades : Rédacteur ou adjoint administratif principal 1^{ère} classe

Principales missions :

- Suivi des demandes d'urbanisme (PC, DP, CU) : réception, enregistrement et suivi administratif et technique des dossiers, en collaboration avec le service instructeur de la communauté de commune. (Logiciel OpenADS)
- Accueil et information du public : informations réglementaires, aide à la constitution de dossiers, délivrance d'extraits cadastraux
- Instruction des déclarations préalables sans surface, des demandes de certificat d'urbanisme et des questionnaires notaires.
- Suivi des DIA
- Accompagnement des évolutions du document d'urbanisme avec la Communauté de Communes.
- Suivi des ERP, à savoir : demandes d'autorisation de travaux, suivi des avis des commissions sécurité et accessibilité, visites de réception et visites périodiques, délivrance des arrêtés d'autorisation d'ouverture.
- Préparations des notes de synthèse et délibérations concernant l'urbanisme pour le conseil municipal
- Participation au bon déroulement des opérations communales d'urbanisme
- Affaires foncières : suivi des procédures d'acquisition et de vente des biens communaux.

Missions annexes :

- Premier niveau d'information en cas d'absence des agents du Pôle Cadre de Vie.
- Assainissement non collectif : enregistrement des demandes de rejets en domaine communal et envoi à la CCVIA

Profil demandé :

- Expérience exigée sur un poste similaire – la connaissance du logiciel OpenADS serait un plus
- Formation initiale dans le champ de l'action publique et de l'urbanisme
- Disponibilité en fonction des réunions de commission

Savoirs être et savoirs faire :

- Connaissance des règles de l'urbanisme réglementaire, opérationnel et foncier
- Qualités relationnelles, capacité d'analyse et de synthèse. Rigueur, autonomie, sens de l'organisation et méthode.

Conditions d'exercice de l'emploi : Recrutement titulaire à temps complet. Rémunération statutaire + Régime indemnitaire + COS. 37h sur 5 jours.

CANDIDATURES : Merci d'adresser votre candidature avec lettre de motivation et CV à : Monsieur le Maire – 1, rue de Maceria – 35520 La Mézière ou srh@lameziere.fr. Date limite de dépôt des candidatures : **6/09/18**. Les entretiens de recrutement auront lieu le 14/09/2018.